



平成 20 年 9 月 25 日

各 位

会 社 名 日本ビクター株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 佐藤 国彦
(コード番号 6792)
問 合 せ 先 経 理 部 長 石 渡 仁
(TEL 045-450-2837)

固定資産の譲渡に関するお知らせの変更に関するお知らせ

当社は、平成 20 年 5 月 26 日付「固定資産の譲渡に関するお知らせ」および平成 20 年 7 月 28 日付「固定資産の譲渡に関するお知らせの修正について」にて開示いたしました大和市下鶴間の物件の譲渡に関し、記載事項の変更について決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。尚、変更箇所には下線を付しております。

記

1. 変更理由

当社は、日本総合地所株式会社（以下「買主」といいます。）との間で、売買契約条件交渉を重ねてまいりましたが、最終合意に至らなかったため、譲渡先を変更すると共に、契約内容および譲渡の日程について変更するものです。

2. 譲渡資産の内容

(変更前)

資産の内容および所在地	帳簿価額	譲渡価額	現況
土 地 44,175.05 m ² 大和市下鶴間字甲十号 1644 番 1 外 11 筆	128 百万円	11,550 百万円	工場・事務所
合 計	128 百万円	11,550 百万円	—————

(変更後)

資産の内容および所在地	帳簿価額	譲渡価額	現況
土 地 <u>45,675.84 m²</u> 大和市下鶴間字甲十号 <u>1642 番 4 外 1 筆</u>	128 百万円	<u>7,300 百万円</u>	工場・事務所
合 計	128 百万円	<u>7,300 百万円</u>	—————

3. 譲渡先の概要

(変更前)

商 号	日本総合地所株式会社
本 店 所 在 地	東京都港区高輪二丁目 21 番 46 号
代 表 者	西丸 誠
資 本 の 額	141 億 1975 万円
大 株 主	<ul style="list-style-type: none">西丸誠ザバンクオブニューヨークトリートイジャスデツクアカウント日本マスタートラスト信託銀行株式会社（投資口）シービーロンドンスコティッシュエクイタブルジャパンエクセムプトスコスティッシュエクイタブルピーエルシー月島機械株式会社
主 な 事 業 の 内 容	<ol style="list-style-type: none">自社分譲マンションの企画・販売ビル事業他社マンションの販売代理ローン事務取扱
当 社 と の 関 係	特になし

(変更後)

名 称	株式会社エイヴィ
所在地	神奈川県横須賀市鴨居3丁目11番7号
代表者	代表取締役 木村 忠昭
資本の額	400百万円(平成20年3月現在)
株 主	・株式会社木村商店 ・有限会社木村 ・木村 忠昭
主な事業の内容	スーパーマーケット、ホームセンターの経営
当社との関係	特になし

4. 譲渡の日程

(変更前)

平成 20 年 5 月 26 日 取締役会決議
平成 20 年 6 月 下旬 契約締結・物件引渡し(予定)

(変更後)

平成 20 年 9 月 25 日 取締役会決議
平成 20 年 9 月 下旬 契約締結・物件引渡し(予定)

5. 当社決算への影響について

上記固定資産の譲渡に伴い発生する固定資産売却益を、平成21年3月期第2四半期連結決算において特別利益として計上する見込みです。

なお、当期の業績への影響は本日お知らせします平成21年3月期連結業績予想に織り込んでおります。

以 上